

Verðskrá lífeyrissjóðslána Frjálsa

- | | |
|--|------------|
| - Lántökugjald | 68.250 kr. |
| - Skjalagerð, skuldabréf eða lánsloforð útbúið | 10.490 kr. |

Umsýsla vegna lánveitinga

- | | |
|---|------------|
| - Veðbókarvottorð frá sýslumanni | 3.100 kr. |
| - Veðbókarvottorð rafrænt | 900 kr. |
| - Útvegun veðbókarvottorðs | 1.095 kr. |
| - Þinglýsingargjald sýslumanns | 3.990 kr. |
| - Umsjón þinglýsingar | 1.255 kr. |
| - Greiðslumat einstaklinga, rafrænt ¹ | 7.350 kr. |
| - Greiðslumat hjóna og sambýlisfólks, rafrænt ¹ | 13.125 kr. |
| - Greiðslumat einstaklinga, handvirk ¹ | 12.070 kr. |
| - Greiðslumat hjóna og sambýlisfólks, handvirk ¹ | 18.060 kr. |
| - Uppgjör og aflétting lána - á hvern lánveitanda | 9.995 kr. |
| - Skuldastöðuyfirlit | 1.365 kr. |
| - Lánshæfismat einstaklinga frá Creditinfo | 1.550 kr. |

¹ Innifalið í gjaldinu er útlagður kostnaður v. gagnaöflunar hjá þriðja aðila þ.e. RSK og Creditinfo.

Breytingar á útlána- og veðskjölum

- | | |
|---|------------|
| - Skilmálabreyting pr. lán ³ | 20.900 kr. |
| - Veðleyfi pr. skjal | 11.970 kr. |
| - Veðflutningur | 68.250 kr. |
| - Veðsetning / Veðbandslausn pr. skjal | 12.600 kr. |
| - Skuldaraskipti pr. lán | 25.700 kr. |

Tilkynningar- og greiðslugjald

- | | |
|---|---------|
| - Rafrænn greiðsluseðill - lán í skuldfærslu | 134 kr. |
| - Greiðsluseðill sendur - lán í skuldfærslu | 400 kr. |
| - Rafrænn greiðsluseðill - lán ekki í skuldfærslu | 520 kr. |
| - Greiðsluseðill sendur - lán ekki í skuldfærslu | 695 kr. |

Innheimtur og vanskil

- | | |
|---|----------------|
| - Þóknun fyrir tilraun til innheimtu án árangurs 320 kr. + útlagður kostnaður pr. greiðsluseðil | 320 kr. |
| - Vanskil - Innheimtuviðvörðun | 950 kr. + vsk. |

Gjald vegna milliinnheimtubréfa

- | | |
|---|------------------|
| - Höfuðstóll kröfu (Höfuðstóll + samningsvextir + verðbætur) til og með 2.999 kr. - hvert bréf | 1.300 kr. + vsk. |
| - Höfuðstóll kröfu (Höfuðstóll + samningsvextir + verðbætur) frá 3.000 kr. til 10.499 kr. - hvert bréf | 2.100 kr. + vsk. |
| - Höfuðstóll kröfu (Höfuðstóll + samningsvextir + verðbætur) frá 10.500 kr. til 84.999 kr. - hvert bréf | 3.700 kr. + vsk. |
| - Höfuðstóll kröfu (Höfuðstóll + samningsvextir + verðbætur) hærri en 85.000 kr. - hvert bréf | 5.900 kr. + vsk. |

Ofangreindur kostnaður er áætlaður kostnaður og getur breyst í vinnsluferli málsins.
Lögfræðikostnaður reiknast skv. sérstakri verðskrá innheimtuaðila.

Síðast uppfært 1. október 2026.